

SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI SRL

Sediul Social: Comuna Valea Doftanei, sat Tesila, str. Nicolae Grigorescu, nr. 561, jud. Prahova

Nr. înregistrare Oficiul Registrul Comerțului Prahova: J29/224/13.02.2017

CUI RO 37027617

ADUNAREA GENERALĂ A ASOCIAȚILOR

PROCES VERBAL

Incheiat astazi, 18 decembrie 2018, in sedinta ordinara a ADUNARII GENERALE A ASOCIATILOR- SC SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI SRL, care are loc la sala de sedinte a Primariei Valea Doftanei, din comuna Valea Doftanei, strada Calea Doftanei, nr. 156. Sedinta a fost convocata de doamna Tocitu Camelia Daniela, director general al societatii SC Servicii de Gospodarire Locala Valea Doftanei SRL, la data de 12 decembrie2018.

La sedinta participa:

-13 consilieri din Consiliul Local al comunei Valea Doftanei: Oceanu Adrian, Munteanu Dumitru, Feticu Vasile, Glesnea Vasile, Tocitu Aurelian, Branciog Vasile, Clinci Dinu, Savu Daniel, Tintea Adrian, Iordache Ionel, Clinci Viorel, Oseaca Crinu, Bitu Gheorghe.

De asemenea sunt prezenti:

-Dl. Lucian Vileford Costea: primarul comunei Valea Doftanei;

-Dna.Tocitu Camelia: director general al SC Servicii de Gospodarire Locala Valea Doftanei SRL;

-6 angajati ai S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L. : Bucur Petre, Jitaru Ciprian, Dragan Viorel, Stan Viorel, Iosif Adriana, Plesa Elena.

Doamna Tocitu Camelia Daniela, director general al S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L. si presedinte de sedinta prezinta ordinea de zi conform convocarii:

- 1. Aprobarevizuirea HCL 35/2013 privindbaremurile de plata a apei in sistempausalpentruinstitutiilepublice, societatilecomerciale, unitatile de cazaresicazanele de tuica;**
- 2. Aprobaintroducerea sanctionarii de catreunitateaadministrativteritoriala a persoanelorfizicesaujuridice care risipesc in mod voitapa, faptceconstituiecontraventiesi se sanctioneaza conform legii 51/2006 Art.46-48;**

3. **Aproba acordarea subventiei catre S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L., conform Legii Nr.241 Art.37 Al.4;**
4. **Se aduce la cunostintare ziliera contractului de prestatie servicii cu societatea SPECIAL CONTAB SRL;**
5. **Se aduce la cunostintare ziliera contractului FN/15.03.2018 al doamnei Fratila Alina, cenzor al societatii S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L.;**
6. **Aprobanumirea in functia de cenzor pe doamna *Expert Contabil Marinela Serbanescu, Administrator VAMADI CONTAB S.R.L. si Vicepresedinte CECCAR Prahova* ;**
7. **Aproba modificarea art.12(4) din actul constitutiv al societatii aprobat prin H.C.L nr.76/2016 si modificat prin H.C.L nr.3/2017 si HOT.AGA nr.2/15.03.2018 - numeste **CENZOR** al societatii **pedna. Expert Contabil Marinela Serbanescu, Vicepresedinte CECCAR Prahova** ;**
8. **Aproba imputernicirea doamnei Tocitu Camelia Daniela de a depune acte la Registrul Comertului pentru modificarea actului constitutiv al societatii.**

9. Diverse;

Doamna Tocitu Camelia Daniela, director general al S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L., supune la vot ordinea de zi, care se aproba cu unanimitate de voturi (13 Pentru).

Materialele aferente ordinii de zi au fost transmise membrilor Adunarii Generale a Asociatilor odata cu convocarea, in data de 12.12. 2018.

Se trece la **punctul 1** din ordinea de zi: **1“Aprobarea revizuirii HCL 35/2013 privind baremurile de plata a apei in sistem pausal pentru institutiile publice, societatile comerciale, unitatile de cazare si cazanele de tuica.”**

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Am intrat in posesia HCL –ului ,deoarece aveam numarul hotararii dar nu stiam ce contine. In primul rand, niciunul din cazanele de tuica nu plateste apa. Am trimis instiintari la toate cazanele de tuica, dar nu a raspuns niciunul. Singurul cazan care platea pana anul trecut era cel al dl. Piele, dar ulterior nu a mai dorit sa plateasca, pe motiv ca ceilalti nu platesc.

Domnul Iordache Ionel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor : - Am discutat cu cativa din cei care au cazan de tuica si au motivat faptul ca cei care fac tuica la ei platesc apa .

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Cei care fac tuica platesc apa pentru locuintele lor. Dupa parerea mea, cel mai bine ar fi achizitionarea de apometre si montarea apometrului pentru fiecare cazan de tuica.

Domnul Iordache Ionel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Se infunda apometrele.

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Daca la locuinte nu se infunda apometrul, nici la cazane nu se va infunda. Avem contracte cu apometre.

Domnul Iordache Ionel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Nu ma pricep .

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Inainte plateau 80 de metrii cubi/ pe luna , timp de patru luni .In HCL 35/2013 nu este precizat nici un barem pentru cazane. Acum dumneavoastra hotarati cat sa plateasca fiecare cazan. Eu sunt de acord sa plateasca si numai pentru cele patru luni de functionare.

Domnul Savu Daniel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor : - As propune sa plateasca fiecare cazan tot 80 metrii cubi.

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Deci tot 80 metrii cubi. Atunci supun la vot baremul de 80 metrii cubi/ luna pentru cazanele de tuica pe perioada de functionare a acestora.

Baremul de 80 metrii cubi/ luna pentru perioada de functionare este aprobat cu unanimitate de voturi, astfel:

- *Voturi Pentru : 13*
- *Voturi Impotriva : 0*
- *Abtineri : 0*

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Pentru pensiuni , avem efectiv doar doua contracte incheiate, in rest nimeni nu a raspuns in urma instiitarilor. Nu stiu exact daca in Primarie sunt inregistrate ca unitati de cazare.

Domnul Savu Daniel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor : - Camelia, in acest caz tot serviciul de apa trebuie sa discute cu ei. Noi putem sa hotaram acum 200 lei.

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Nu, exista barem. Este 15 mc/ camera. Noi putem sa luam decizia obligativitatii montarii apometrului.

Domnul Savu Daniel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor : - Dar si prin contorizare, se incheie un contract cu serviciul de apa si daca nu il onorezi intr-un week-end cand au toate camerele ocupate?

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Dar exista situatii de urgenta dl.Savu. In lege ai termen de 72 de ore pentru a remedia problema.

Domnul Clinci Viorel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor : - Daca o pensiune nu figureaza in registrele primariei ca si pensiune, noi dam o hotarare ca si pensiune, atunci te poate chema in instanta.

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- De ce ? Eu inchei contractul pe ceea ce imi da proprietarul : imi da actele societatii, inchei pe societate, imi da buletinul, inchei pe persoana fizica.

Domnul Iordache Ionel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Daca se sparge o teava pe strada, doar nu e vina serviciului de apa.

Domnul Savu Daniel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor : - Avem un sistem prost.

Domnul Clinci Viorel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor : - Nu este vorba ca se sparge o teava. Eu stau intr-o zona de risc si cand au fost probleme am fost luat in ras. Ce sa le spun eu oamenilor?

Domnul Dragan Viorel , angajat al societatii de apa: - Dar noi ce sa facem cand pe Vornicul, efectiv nu este apa.

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Suntem singura localitate, unde s-a alergat si zi si noapte. La Comarnic, si la ora actuala au apa cu program si au programul asta de 3 saptamani. Propun sa trecem peste, fiindca noi trebuie sa hotaram ceva. Nu este corect ca o familie care are 5 membrii , sa plateasca pentru 5 persoane si o familie care are contract pe doua persoane , dar au oameni cazati in fiecare week-end sa plateasca 8 lei. Acum dumneavoastra luati decizia.

Domnul Iordache Ionel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Eu propun 100 de lei.

Domnul Bitu George, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Haideti sa gasim solutia legala.

Domnul Clinci Dinu, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Doamna directoare, cu ce propunere concreta veniti dumneavoastra?

Domnul Tintea Adrian, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Contorizarea este cea mai potrivita .

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Exact. Asta spun si eu. Oricum, noi avem obligativitatea de a monta apometre, iar primele cu care incepem vor fi unitatile de cazare, institutiile. Propun la vot contorizarea pentru unitatile de cazare si primarie.

Contorizarea unitatilor de cazare si a primariei este aprobata cu unanimitate de voturi, astfel:

- *Voturi Pentru : 13*
- *Voturi Impotriva : 0*
- *Abtineri : 0*

Se trece la **punctul 2** de pe ordinea de zi :**“Aprobarea introducerii sancționării de către unitatea administrativ-teritorială a persoanelor fizice sau juridice care risipesc în mod voit apă, fapt ce constituie contravenție și se sancționează conform legii 51/2006 Art.46-48;”**

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Exista in legea 51 si este considerata contravenție aceasta risipa de apa. Eu nu zic sa ii amendam atat cat zice legea, dar macar pentru inceput sa dam avertisment. In perioada asta de iarna toata lumea da drumul pompelor din curte. Dau exemplu strada Salcamilor, unde intampinam aceasta problema si sunt afectati ceilalti locuitori.

Domnul Iordache Ionel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Ar trebui sa li se trimita notificare inainte.

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Eu cred ca un avertisment este suficient. Daca nu aveti alte obiectii, propun la vot sancționarea persoanelor fizice sau juridice care fac risipa voită de apă.

Sancționarea de către unitatea administrativ-teritorială a persoanelor fizice sau juridice care risipesc în mod voit apă, fapt ce constituie contravenție și se sancționează conform legii 51/2006 Art.46-48 este aprobata cu unanimitate de voturi, astfel:

- *Voturi Pentru : 13*
- *Voturi Impotriva : 0*
- *Abtineri : 0*

Mai departe se trece la **punctul 3** de peordinea de zi:
“Aproba acordarea subventiei catre S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L., conform Legii Nr.241 Art.37 Al.4.”

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- In legea 241, ne este precizat clar ca in cazul in care pretul fundamentat este suspendat si se merge pe un pret maimic, se face subventie de la unitatea administrativa teritoriala pe diferenta de pret. Eu acum nu zicca in fiecare luna, fiind ca in primaria nu cred ca are banis subventionezeluna de luna, dar noi trebuie sa ne gandim foarte bine ce vrem sa facem pe termen lung. Daca vrem sa mergem un an de zile de exemplu, pe acest pret de 1,18 lei/mc atunci de fiecare data va trebui sa subventionam diferenta de pret, care sa acopere doborarile.

Domnul Savu Daniel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor : - Ai perfecta dreptate, daresti o perioada cand nu putem mari pretul.

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Eusunt de acord, doarca nu putem functiona asa.

Doamna Clinci Dinu, membru al Adunarii Generale a Asociatilor:- Doamna directoare, atigasi temeul legal prin care Consiliul Local sa poata subventiona?

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Da, in legea 241 este precizat.

Doamna Tocitu Aurelian, membru al Adunarii Generale a Asociatilor:- Trebuie sa ascultam si parerea domnului primar.

Domnul Lucian Vileford Costea, primarul comunei Valea Doftanei: - Daca vrem sa sustinem pretul acesta, trebuie sa le acordam subventie, daca nu, trebuie sa marim pretul. Cum vreti? Eu bani la primarie am sa dau subventie, dar trebuie sa clarificati, ca daca nu le dam nici subventie si nu marim nici pretul, ei nu au cum sa functioneze.

Doamna Oseaca Crinu, membru al Adunarii Generale a Asociatilor:- Trebuie sa gasim o solutie ca omul sa nu mai fie afectat de aceasta apa, sa marim mai intai calitatea si apoi putem etapiza cresterea pretului.

Domnul Lucian Vileford Costea, primarul comunei Valea Doftanei: - Deci in conditiile astea, inteleg ca doriti sa acordam subventie. In situatia asta mergem pe varianta de subventie, ei sa mearga pe contorizare pana facem investitiile si apoi marim pretul gradual. Dar pana nu vom avea profit nu vom putea obtine licenta de la ANRSC.

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Supun la vot acordarea subventiei catre S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L. pana la efectuarea investitiilor.

Acordarea subventiei catre S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L., conform Legii Nr.241 Art.37 Al.4 este aprobata cu unanimitate de voturi, astfel:

- *Voturi Pentru : 13*
- *Voturi Impotriva : 0*
- *Abtineri : 0*

Se trece la **punctul 4** de pe ordinea de zi: **“Se aduce la cunostintareziliereacontractului de prestariservicii cu societatea SPECIAL CONTAB SRL;”**

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Societatea SPECIAL CONTAB SRL este cea reprezentata de doamna Dorina, si am hotarat rezilierea contractului deoarece nu am reusit sa platim decat o singura factura si nu avea rost derularea contractului.

La **punctul 5** de pe ordinea de zi : **„Se aduce la cunostinta rezilierea contractului FN/15.03.2018 al doamnei Fratila Alina, cenzor al societatii S.C. SERVICII DE GOSPODARIRE LOCALA VALEA DOFTANEI S.R.L.”**

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Vrem nu vrem, am fost anuntati ca doamna Fratila Alina, cenzorul societatii doreste rezilierea contractului pe motiv ca isi schimba domiciliul.

Se trece la **punctul 6** de pe ordinea de zi: **“Aprobanumirea in functia de cenzorpedoamnaExpert ContabilMarinelaSerbanescu, Administrator VAMADI CONTAB S.R.L. siVicepresedinte CECCAR Prahova “.**

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Doamna Marinela Serbanescu este vicepresedinte CECCAR Prahova si este de acord sa lucreze pe postul de cenzor cu societatea noastra.

Domnul Iordache Ionel, membru al Adunarii Generale a Asociatilor :- Este neaparat sa avem cenzor?

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Trebuie sa avem cenzor. Este obligatoriu. Daca nu aveti alte intrebari asupra votului punctul 6 de pe ordinea de zi, numirea in functia de cenzorpedoamnaExpert ContabilMarinelaSerbanescu, Administrator VAMADI CONTAB S.R.L. siVicepresedinte CECCAR Prahova “.

Punctul 6 de pe ordinea de zi, numirea in functia de cenzorpedoamnaExpert ContabilMarinelaSerbanescu, Administrator VAMADI CONTAB S.R.L. siVicepresedinte CECCAR Prahova “ este aprobat cu unanimitate de voturi, astfel:

- *Voturi Pentru : 13*
- *Voturi Impotriva : 0*
- *Abtineri : 0*

La punctul 7 de pe ordinea de zi: **“Aprobamodificareaart.12(4) din actulconstitativ al societatiiaprobatprin H.C.L nr.76/2016 simodificatprin H.C.L nr.3/2017 si HOT.AGA nr.2/15.03.2018 - numeste CENZOR al societatiipedna. Expert ContabilMarinelaSerbanescu, Vicepresedinte CECCAR Prahova .“**

Doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL:- Automat daca schimbam cenzorul se schimba si actul constitutiv al societatii. Daca nu aveti alte intrebari asupra votului punctul 7 de pe ordinea de zi.

“Modificarea art.12(4) din actul constitutiv al societății aprobat prin H.C.L nr.76/2016 și modificat prin H.C.L nr.3/2017 și HOT.AGA nr.2/15.03.2018 – numeste CENZOR al societății pedna.Expert Contabil Marinela Serbanescu, Vicepresedinte CECCAR Prahova“, este aprobată cu unanimitate de voturi, astfel:

- *Voturi Pentru : 13*
- *Voturi Impotriva : 0*
- *Abtineri : 0*

Se trece la **punctul 8** de pe ordinea de zi și anume:
“Aprobarea împuternicirii doamnei Tocitu Camelia Daniela de a depune acte la Registrul Comerțului pentru modificarea actului constitutiv al societății.”

“Împuternicirea doamnei Tocitu Camelia Daniela de a depune acte la Registrul Comerțului pentru modificarea actului constitutiv al societății”, este aprobată cu unanimitate de voturi, astfel:

- *Voturi Pentru : 13*
- *Voturi Impotriva : 0*
- *Abtineri : 0*

Nefiind alte propuneri sau nelamuriri, doamna Tocitu Camelia, director general al SC Servicii de Gospodarie Locala Valea Doftanei SRL, declara sedinta incheiata.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces-verbal, in 2 (doua) exemplare originale, in sedinta Adunarii Generale a Asociatilor din data de 18 decembrie 2018.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Tocitu Camelia Daniela ✍.....

PRESEDINTE CONSILIU DE ADMINISTRATIE

Feticu Adrian-Dorin ✍.....

REDACTAT:

SECRETAR ADUNAREA GENERALA A ASOCIATILOR,

Cordos Ana-Maria ✍.....

Valea Doftanei, 18 decembrie 2018

